



**ДЕПУТАТ**  
**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  
**седьмого созыва**

**ФРОЛОВ АЛЕКСАНДР МИХАЙЛОВИЧ**

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 28-62-76, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: frolov@aosd.ru, http://www.aosd.ru

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
на № пз7/432 от 17.07.2020

Председателю  
Архангельского областного  
Собрания депутатов

Прокопьевой Е.В.

Уважаемая Екатерина Владимировна!

В соответствии со статьей 19 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» направляю Вам проект областного закона № пз7/432 «О внесении изменений в статьи 2.3 и 2.7 областного закона «О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан», принятый Архангельским областным Собранием депутатов в первом чтении 23 сентября 2020 года.

Прошу включить законопроект в повестку дня очередной сессии областного Собрания депутатов седьмого созыва (второе чтение законопроекта) для его рассмотрения и принятия.

В соответствии с пунктом 1 статьи 20 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» докладчиком по данному вопросу прошу определить депутата областного Собрания депутатов, председателя комитета по экономике, предпринимательству и инвестиционной политике – Фролова Александра Михайловича.

Приложение:

- 1) текст доработанного законопроекта;
- 2) проект постановления областного Собрания депутатов о принятии областного закона;
- 3) сводная таблица поправок;
- 4) заключение комитета;
- 5) правовое и редакционное заключения правового управления областного Собрания депутатов;

дб то до А.М. Фролов  
пз7/432/дзм

## АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

## ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в статьи 2.3 и 2.7 областного закона «О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан»****Статья 1.**

Внести в областной закон от 7 октября 2003 года № 192-24-ОЗ «О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2003, № 24; 2006, № 9; 2007, № 17; 2008, № 30; 2009, № 33, 5; 2011, № 24; 2012, № 29, 31, 32, 34, 36; 2013, № 40, 2, 3; 2014, № 6, 9; 2015, № 14; 2016, № 28, 30, 31; 2017, № 34, 36, 38, 40; 2018, № 41; 2019, № 5, 7, 8, 9, 10; 2020, № 16, 18, 19) следующие изменения:

## 1. В статье 2.3:

## 1) пункт 2 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) многодетной семье не предоставлялся земельный участок по договору аренды, предусмотренному пунктом 17 настоящей статьи, взамен предоставления ей земельного участка в собственность бесплатно.»;

## 2) дополнить пунктом 17 следующего содержания:

«17. В соответствии с подпунктом 18 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации с многодетными семьями, указанными в пункте 2 настоящей статьи и включенными в реестр многодетных семей, указанный в пункте 6 настоящей статьи, с их согласия однократно заключаются договоры аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности муниципальных образований Архангельской области, без проведения торгов взамен предоставления им земельных участков в собственность бесплатно.

Многодетная семья, заключившая договор аренды, указанный в абзаце первом настоящего пункта, утрачивает право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно со дня государственной регистрации договора аренды, указанного в абзаце первом настоящего пункта, и исключается из реестра многодетных семей.

В случае расторжения по инициативе органов, указанных в пункте 6 настоящей статьи, договора аренды, указанного в абзаце первом настоящего пункта, многодетная семья сохраняет право на получение земельного участка в соответствии с настоящей статьей. В этом случае порядковый реестровый номер в реестре многодетных семей, присвоенный такой многодетной семье до исключения ее из реестра многодетных семей, не изменяется.».

2. В статье 2.7:

1) пункт 4 дополнить подпунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1) многодетной семьей заключен договор аренды, предусмотренный пунктом 17 статьи 2.3 настоящего закона, взамен предоставления ей земельного участка в собственность бесплатно;»;

2) дополнить пунктом 8.1 следующего содержания:

«8.1. В случае, предусмотренном подпунктом 3.1 пункта 4 настоящей статьи, орган местного самоуправления муниципального района, **муниципального округа** или городского округа Архангельской области принимает решение об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей в течение 15 рабочих дней со дня государственной регистрации договора аренды, указанного в абзаце первом пункта 17 статьи 2.3 настоящего закона.».

## **Статья 2.**

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор  
Архангельской области**

**А.В. Цыбульский**

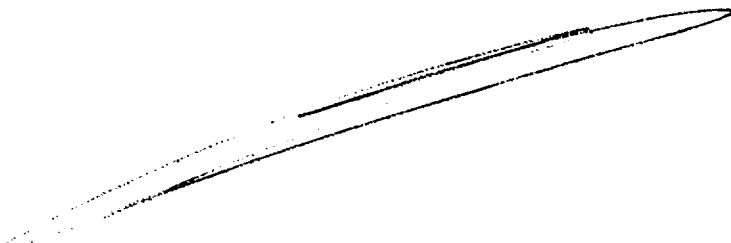
г. Архангельск

## СВОДНАЯ ТАБЛИЦА ПОПРАВОК

к проекту областного закона пз7/432 «О внесении изменений в статьи 2.3 и 2.7 областного закона «О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан», принятому Архангельским областным Собранием депутатов в первом чтении 23 сентября 2020 года

№ п/п	Номер и название статьи законопроекта	Редакция (пункта, подпункта, абзаца) законопроекта	Предлагаемый текст поправки (пункта, подпункта, абзаца)	Автор поправки	Решение комитета
1	Статья 1.	Абзац второй подпункта 2 пункта 2: «8.1. В случае, предусмотренном подпунктом 3.1 пункта 4 настоящей статьи, орган местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области принимает решение об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей в течение 15 рабочих дней со дня государственной регистрации договора аренды, указанного в абзаце первом пункта 17 статьи 2.3 настоящего закона.».	Абзац второй подпункта 2 пункта 2 изложить в следующей редакции: «8.1. В случае, предусмотренном подпунктом 3.1 пункта 4 настоящей статьи, орган местного самоуправления муниципального района, <b>муниципального округа</b> или городского округа Архангельской области принимает решение об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей в течение 15 рабочих дней со дня государственной регистрации договора аренды, указанного в абзаце первом пункта 17 статьи 2.3 настоящего закона.».	Губернатор Архангельской области Цыбульский А.В.	Принять
2		Редакционно-технические поправки		Фролов А.М.	Принять

«        » октября 2020 года



А.М. Фролов

**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  
**седьмого созыва ( сессия)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 2020 года №

Об областном законе «О внесении изменений в статьи 2.3 и 2.7 областного закона «О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан»

Областное Собрание депутатов **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять областной закон «О внесении изменений в статьи 2.3 и 2.7 областного закона «О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан».
2. Направить закон Губернатору Архангельской области для подписания и официального опубликования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель областного  
Собрания депутатов

Е.В. Прокопьева



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  
**седьмого созыва**

**КОМИТЕТ**

**ПО ЭКОНОМИКЕ, ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВУ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКЕ**

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-53-56, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: econom@aosd.ru, http://www.aosd.ru

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
на № пз7/432 от 17.07.2020

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

на проект областного закона пз7/432 «О внесении изменений в статьи 2.3 и 2.7 областного закона «О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан»

Комитет рассмотрел проект областного закона пз7/432 «О внесении изменений в статьи 2.3 и 2.7 областного закона «О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан».

Законопроектом предлагается предусмотреть в областном законе механизм предоставления многодетным семьям с их согласия находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности земельных участков, ограниченных в обороте, в аренду взамен предоставления им земельных участков в собственность бесплатно. Такая мера позволит предоставлять заинтересованным многодетным семьям в длительное владение и пользование свободные земельные участки, предназначенные (сформированные) для жилищного строительства.

Законопроектом предусмотрена гарантия получения многодетной семьей земельного участка в собственность бесплатно в случае расторжения договора аренды по инициативе арендодателя (исполнительного органа государственной власти Архангельской области или органа местного самоуправления). В этом случае такая многодетная семья сохраняет право на получение земельного участка в собственность бесплатно. Порядковый реестровый номер, присвоенный такой многодетной семье, в реестре многодетных семей не изменяется.

На законопроект поступила поправка Губернатора Архангельской области Цыбульского А.В. и редакционно-технические поправки депутата Фролова А.М.

Комитет предлагает рассмотреть указанный законопроект во втором чтении с учетом одобренных поправок на сессии областного Собрания и принять его.

Председатель

А.М. Фролов

26 10 20  
01-02/2023



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
седьмого созыва**

**АППАРАТ**

**ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-56-95, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: [duma@aosd.ru](mailto:duma@aosd.ru), <http://www.aosd.ru>

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
на № пз7/432/2 от 26.10.2020

**Заключение  
на проект областного закона № пз7/432/2 «О внесении изменений в статьи  
2.3 и 2.7 областного закона «О порядке предоставления земельных  
участков отдельным категориям граждан»  
(второе чтение)**

Правовое управление аппарата Архангельского областного Собрания депутатов, осуществив правовую экспертизу проекта областного закона № пз7/432/2 «О внесении изменений в статьи 2.3 и 2.7 областного закона «О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан» (далее – Проект), принятого на девятнадцатой сессии Архангельского областного Собрания депутатов в первом чтении 23 сентября 2020 года, полагает необходимым сообщить следующее.

Проект подготовлен в соответствии с требованиями статьи 19 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области».

Замечаний правового характера к Проекту, поправкам к Проекту нет.

Правовое управление аппарата Архангельского областного Собрания депутатов полагает возможным рассмотрение Проекта.

Начальник

И.В. Худякова

Чувашева Ольга Александровна  
(8182) 21-55-40

24 10 20  
01-02/432

10



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
седьмого созыва**

**АППАРАТ**

**ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-56-95, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: [duma@aosd.ru](mailto:duma@aosd.ru), <http://www.aosd.ru>

от 27.10.2020 № \_\_\_\_\_  
на № пз7/432/2 чт от 26.10.2020

**Редакционное заключение  
на проект областного закона № пз7/432 «О внесении изменений  
в статьи 2.3 и 2.7 областного закона «О порядке предоставления земельных  
участков отдельным категориям граждан»  
(второе чтение)**

Отдел лингвистической экспертизы правового управления аппарата Архангельского областного Собрания депутатов на основании пункта 8 статьи 20 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» осуществил редакционную экспертизу представленного ко второму чтению проекта областного закона № пз7/432 «О внесении изменений в статьи 2.3 и 2.7 областного закона «О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан» и сообщает, что замечаний к указанному законопроекту нет.

Начальник отдела  
лингвистической экспертизы

*Киш-*

И.В. Киришина